



# Jahresrechnung 2025

## Bilanz per 31.12.2025

Anhang	31.12.2025		31.12.2024	
	CHF	%	CHF	%
<b>Aktiven</b>				
Flüssige Mittel	1'504'706.66	11.5%	1'050'106.43	8.1%
Forderungen aus Leistungen	2.1. 888'225.40	6.8%	758'071.43	5.8%
Vorräte	211'832.00	1.6%	192'121.00	1.5%
Aktive Rechnungsabgrenzung	117'936.30	0.9%	80'533.60	0.6%
<b>Total Umlaufvermögen</b>	<b>2'722'700.36</b>	<b>20.8%</b>	<b>2'080'832.46</b>	<b>16.0%</b>
Mobile Sachanlagen inkl. Tiere	303'860.60	2.3%	237'154.46	1.8%
Immobilien Sachanlagen	2.3. 10'064'965.83	76.8%	10'629'524.92	82.0%
Finanzielles Anlagevermögen	18'696.19	0.1%	18'689.08	0.1%
<b>Total Anlagevermögen</b>	<b>10'387'522.62</b>	<b>79.2%</b>	<b>10'885'368.46</b>	<b>84.0%</b>
<b>TOTAL AKTIVEN</b>	<b>13'110'222.98</b>	<b>100.0%</b>	<b>12'966'200.92</b>	<b>100.0%</b>
<b>Passiven</b>				
Verbindlichkeiten a. Lieferungen / Leistungen	81'113.24	0.6%	78'730.99	0.6%
Sonstige kurzfristige Verbindlichkeiten	2.2. 19'393.80	0.1%	43'167.10	0.3%
Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	2.4. 115'000.00	0.9%	130'000.00	1.0%
Passive Rechnungsabgrenzungen	125'200.84	1.0%	78'260.00	0.6%
<b>Kurzfristiges Fremdkapital</b>	<b>340'707.88</b>	<b>2.6%</b>	<b>330'158.09</b>	<b>2.5%</b>
Langfristige verzinsliche Verbindlichkeiten	2.3. 9'110'000.00	69.5%	9'245'000.00	71.3%
Sonstige Finanzverbindlichkeiten	16'000.00	0.1%	24'000.00	0.2%
<b>Langfristiges Fremdkapital</b>	<b>9'126'000.00</b>	<b>69.6%</b>	<b>9'269'000.00</b>	<b>71.5%</b>
<b>Total Fremdkapital</b>	<b>9'466'707.88</b>	<b>72.2%</b>	<b>9'599'158.09</b>	<b>74.0%</b>
Erlösfonds	1'232'948.09	9.4%	1'106'450.32	8.5%
<b>Fondskapital (zweckgebundene Fonds)</b>	<b>1'232'948.09</b>	<b>9.4%</b>	<b>1'106'450.32</b>	<b>8.5%</b>
Erarbeitetes freies Kapital	3'276'998.78	25.0%	3'276'998.78	25.3%
Schwankungsfonds	-1'016'406.27	-7.8%	-1'009'057.53	-7.8%
Jahresergebnis	149'974.50	1.1%	-7'348.74	-0.1%
<b>Organisationskapital</b>	<b>2'410'567.01</b>	<b>18.4%</b>	<b>2'260'592.51</b>	<b>17.4%</b>
<b>TOTAL PASSIVEN</b>	<b>13'110'222.98</b>	<b>100.0%</b>	<b>12'966'200.92</b>	<b>100.0%</b>

## Betriebsrechnung (01.01.2025 – 31.12.2025)

Anhang	2025		2024	
	CHF	%	CHF	%
(nach dem Gesamtkostenverfahren)				
Ertrag Leistungsabteilung Begleitete	2.5. 9'110'388.55	83.7%	9'175'721.60	84.2%
Ertrag Arbeitsbereiche	1'681'629.84	15.4%	1'618'462.23	14.8%
Übriger Betriebsertrag	94'204.30	0.9%	106'528.78	1.0%
<b>Total Betriebsertrag</b>	<b>10'886'222.69</b>	<b>100.0%</b>	<b>10'900'712.61</b>	<b>100.0%</b>
Löhne & Sozialleistungen	2.6. -7'177'198.85	-65.9%	-7'271'568.80	-66.7%
Personalnebenaufw. & Lstg. f. Dritte	-164'528.84	-1.5%	-130'861.89	-1.2%
<b>Personalaufwand</b>	<b>-7'341'727.69</b>	<b>-67.4%</b>	<b>-7'402'430.69</b>	<b>-67.9%</b>
Medizinischer Bedarf	-2'571.10	0.0%	-2'012.90	0.0%
Lebensmittel & Getränke	-245'558.31	-2.3%	-311'417.64	-2.9%
Haushalt & Reinigung	-55'035.77	-0.5%	-57'181.82	-0.5%
Raumaufwand	-96'354.30	-0.9%	-100'661.05	-0.9%
Energie & Wasser	-102'208.85	-0.9%	-113'859.15	-1.0%
Schulung / Ausbildung / Kultur	-48'213.87	-0.4%	-45'823.17	-0.4%
Administrationsaufwand	2.8. -157'435.76	-1.4%	-144'597.28	-1.3%
Material Arbeitsbereiche	-1'360'197.92	-12.5%	-1'323'397.80	-12.1%
übriger Sachaufwand	-90'112.87	-0.8%	-95'513.88	-0.9%
<b>Sachaufwand</b>	<b>-2'157'688.75</b>	<b>-19.8%</b>	<b>-2'194'464.69</b>	<b>-20.1%</b>
Unterhalt & Reparaturen	2.9. -349'799.26	-3.2%	-325'132.08	-3.0%
Abschreibungen	S.8 -749'072.64	-6.9%	-808'551.04	-7.4%
<b>Sonstiger Betriebsaufwand</b>	<b>-1'098'871.90</b>	<b>-10.1%</b>	<b>-1'133'683.12</b>	<b>-10.4%</b>
<b>Betriebsergebnis</b>	<b>287'934.35</b>	<b>2.6%</b>	<b>170'134.11</b>	<b>1.6%</b>
Finanzaufwand	-135'771.08	-1.2%	-177'841.87	-1.6%
Finanzertrag	367.61	0.0%	359.02	0.0%
periodenfremder Aufwand	2.11 -20'080.65	-0.2%	0.00	0.0%
periodenfremder Ertrag	2.12 17'524.27	0.2%	0.00	0.0%
<b>Ergebnis vor Veränderung des Fondskapitals</b>	<b>149'974.50</b>	<b>1.4%</b>	<b>-7'348.74</b>	<b>-0.1%</b>
Zuweisungen an Fondskapital	153'955.39	1.4%	677'878.50	6.2%
Verwendungen aus Fondskapital	-27'457.62	-0.3%	-30'541.69	-0.3%
Interne Erträge	0.00	0.0%	0.00	0.0%
Veränderung der zweckgebundenen Fonds	-126'497.77	-1.2%	-647'336.81	-5.9%
<b>Jahresergebnis vor Entnahme aus Organisationskapital</b>	<b>149'974.50</b>	<b>1.4%</b>	<b>-7'348.74</b>	<b>-0.1%</b>

## Rechnung über die Veränderung des Kapitals 2025

4

	Anfangs- bestand am 01.01.2025	Erträge	Zuweis- ungen	Interne Fonds- transfers	Verwend- ungen	End- bestand am 31.12.2025
	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF	CHF
<b>Mittel aus Fondskapital</b>						
Allgemeiner Spendenfonds	598'091.21		138'129.39	-10'000.00	-8'007.62	718'212.98
Spendenfonds Gesundheit	123.50			10'000.00	-4'450.00	5'673.50
Spendenfonds Kultur	1'690.15		826.00			2'516.15
Spendenfonds Lager / Ferien	470.05					470.05
Spendenfonds Hess-Betton-Stiftung	0.00		15'000.00		-15'000.00	0.00
Spendenfonds Verkauf Sälistrasse 42	506'075.41					506'075.41
<b>Total Fondskapital (Zweckgebundene Fonds)</b>	<b>1'106'450.32</b>	<b>0.00</b>	<b>153'955.39</b>	<b>0.00</b>	<b>-27'457.62</b>	<b>1'232'948.09</b>
<b>Mittel aus Eigenfinanzierung</b>						
Erarbeitetes freies Kapital	3'276'998.78					3'276'998.78
Freie Fonds	-1'016'406.27			149'974.50		-866'431.77
Jahresergebnis	0.00		149'974.50	-149'974.50		0.00
<b>Total Organisationskapital</b>	<b>2'260'592.51</b>	<b>0.00</b>	<b>149'974.50</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>2'410'567.01</b>

## Geldflussrechnung

5

	Anhang	2025 CHF	2024 CHF
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>			
Jahresergebnis		149'974.50	-7'348.74
Veränderung des zweckgebundenen Fondskapitals		126'497.77	647'336.81
Abschreibungen auf Sachanlagen		749'072.64	808'551.04
Veränderungen Forderungen		-130'153.97	-47'349.41
Veränderungen Vorräte		-19'711.00	13'871.00
Veränderungen aktive Rechnungsabgrenzungen		-37'402.70	130'528.82
Veränderungen kurzfristige Verbindlichkeiten		-21'391.05	-16'039.61
Veränderungen kurzfristige verzinsl. Verbindlichkeiten		-15'000.00	-500'000.00
Veränderungen passive Rechnungsabgrenzungen		46'940.84	-32'410.20
<b>Geldfluss aus Betriebstätigkeit</b>		<b>848'827.03</b>	<b>997'139.71</b>
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>			
Veränderungen Sachanlagen		-251'219.69	56'223.02
Veränderungen Finanzanlagen		-7.11	-9'048.68
<b>Geldfluss aus Investitionstätigkeit</b>		<b>-251'226.80</b>	<b>47'174.34</b>
<b>Free Cash-Flow</b>		<b>597'600.23</b>	<b>1'044'314.05</b>
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>			
Veränderung langfristige Finanzverbindlichkeiten	2.3.	-143'000.00	-110'000.00
<b>Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit</b>		<b>-143'000.00</b>	<b>-110'000.00</b>
<b>Nettoveränderung der Flüssigen Mittel</b>		<b>454'600.23</b>	<b>934'314.05</b>
<b>Nachweis Veränderung Flüssige Mittel</b>			
Flüssige Mittel 01.01.		1'050'106.43	115'792.38
Flüssige Mittel 31.12.		1'504'706.66	1'050'106.43
<b>Veränderung Flüssige Mittel</b>		<b>454'600.23</b>	<b>934'314.05</b>

## Anhang zur Jahresrechnung 2025

### 1. Allgemeines

Der Verein Buechehof in Lostorf wurde im März 1975 gegründet. Der Verein unterstützt und betreibt Heime zur Betreuung und Förderung Jugendlicher und Erwachsener beiderlei Geschlechts, die aus eigener Kraft im öffentlichen Erwerbsleben nicht bestehen können. Sie entstammen allen gesellschaftlichen Kreisen und Konfessionen. Grundlage für Betreuung, Arbeit, soziales- und kulturelles Leben ist die Anthroposophie Rudolf Steiners.

#### 1.1. Grundlagen der Rechnungslegung

Der Verein Buechehof unterliegt nach OR nicht der Revisionspflicht. Er unterzieht sich jedoch gemäss kantonaler Vorgabe einer ordentlichen Revision.

#### 1.2. IKS

Das erweiterte IKS wurde per 2021 implementiert und seither umgesetzt.

#### 1.3. Bilanzierungs- und Bewertungsgrundsätze

Die vorliegende Jahresrechnung wurde nach den Rechnungslegungsgrundsätzen von Swiss GAAP FER 21 erstellt.

Die Buchführungs- und Bewertungsgrundsätze entsprechen den Vorschriften des Obligationenrechts und den IVSE-Richtlinien zur Leistungsabgeltung und Kostenrechnung.

#### 1.4. Anlagespiegel

Die Anschaffungswerte, Anfangsbestände, Zugänge und Abgänge sowie Endbestände der mobilen und immobilien Sachanlagen können dem dieser Jahresrechnung beiliegenden Anlagespiegel entnommen werden.

Die getätigten Abschreibungen und Aktivierungen entsprechen den Grundsätzen des per 03.09.2019 vom Vereinsvorstand genehmigten und im 2024 minimal revidierten Anlagereglements.

- Flüssige Mittel, Forderungen	zum Nominalwert
- Finanzanlagen	zum Marktwert
- Mobile Sachanlagen	Aktivierungsuntergrenze: CHF 3'000.00
	Lineare Abschreibung vom Anschaffungswert
	- Mobiliar: Nutzungsdauer 5 Jahre
	- EDV: Nutzungsdauer 3 Jahre
	- Fahrzeuge: Nutzungsdauer 5 Jahre
- Immoblie Sachanlagen	Aktivierungsuntergrenze: CHF 20'000.00
	Nutzungsdauer 25 Jahre
	abgeschriebene Gebäude: Rücklage 2%
- Grundstücke / Land:	keine Abschreibung

#### 1.5. Einhaltung Fondsreglement

Die getätigten Einlagen und Entnahmen aus den Fonds entsprechen den Grundsätzen des per 04.09.2014 vom Vereinsvorstand genehmigten und in den Jahren 2017, 2021 und 2024 revidierten, resp. wiederbestätigten Fondsreglements.

#### 1.6. Ereignisse nach dem Bilanzstichtag

Nach dem Bilanzstichtag und bis zur Verabschiedung der Jahresrechnung durch den Vereinsvorstand am 26. März 2026 sind keine wesentlichen Ereignisse eingetreten, welche die Aussagefähigkeit der Jahresrechnung 2025 beeinträchtigen könnten bzw. an dieser Stelle offengelegt werden müssten.

#### 1.7. Aussergewöhnliche Geschäfte und Risiken

Im Berichtsjahr wurden keine aussergewöhnlichen Risiken in Kauf genommen und/oder Geschäfte getätigt.

#### 1.8. Transaktionen mit nahestehenden Personen

Im Berichtsjahr wurden keine Transaktionen mit dem Vorstand oder der Mitarbeiterschaft nahestehenden Personen getätigt.

#### 1.9. Rechtsgrundlagen / Aufsicht / Bewilligung

Grundlage bilden die von der Vereinsversammlung am 25.05.2022 verabschiedeten Statuten.

<b>Aufsichtsbehörde:</b>	AGS, Soziale Einrichtungen-Erwachsene, 4509 Solothurn
<b>Revisionsstelle:</b>	BDO AG, 4051 Basel

**Betriebsbewilligung gültig bis:** 30.06.2027

**Leistungsvereinbarung gültig bis:** 31.12.2026

### 2. Angaben zur Bilanz und Betriebsrechnung

	2025 CHF	2024 CHF
<b>2.1. Forderungen aus Leistungen</b>		
Wohnen/Begleitung	719'716.90	690'803.95
Arbeit/Waren	168'504.30	67'254.88
Verrechnungssteuer	4.20	12.60
	<b>888'225.40</b>	<b>758'071.43</b>
<b>2.2. Verbindlichkeiten ggü. Vorsorgeeinrichtungen</b>		
Stiftung Abendrot	0.00	409.00
<b>2.3. Zur Sicherung eigener Verpflichtungen</b>		
Buchwert	10'064'965.83	10'629'524.92
Pfandbelastung	9'935'000.00	9'935'000.00
Hypotheken langfristig	9'210'000.00	9'310'000.00
- davon kurzfristig	100'000.00	100'000.00
<b>2.4. Kurzfristige verzinsliche Verbindlichkeiten</b>		
Fester Vorschuss	0.00	0.00
Amortisationen Darlehen	15'000.00	30'000.00
Amortisationen Hypotheken	100'000.00	100'000.00
	<b>115'000.00</b>	<b>130'000.00</b>
<b>2.5. Leistungsabgeltungen</b>		
Wohnen	5'024'564.30	5'702'020.20
Tagesstätte	4'078'306.55	3'382'900.20
Begleitete	7'517.70	90'801.20
	<b>9'110'388.55</b>	<b>9'175'721.60</b>
<b>2.6. Löhne inkl. Sozialleistungen</b>		
Wohnen	3'715'993.68	3'817'103.70
Tagesstätte	2'691'783.09	2'724'844.95
Administration / Geschäftsleitung	769'422.08	729'620.16
	<b>7'177'198.85</b>	<b>7'271'568.80</b>
Anzahl Vollzeitstellen	64.55	63.6
<b>2.7. Verbindlichkeiten aus Miet-/Leasinggeschäften</b>		
Kiosk Einzigartig 05/2018 - 04/2028	40'265.40	57'522.00
WG Ahorn 03/2026 - 02/2031	255'000.00	0.00
Leasing 03/2024 - 02/2029	27'333.40	35'965.00
<b>2.8. Aufwand für die Rechnungsrevision</b>		
Ordentliche Revision	20'105.45	19'917.50
<b>2.9. Unterhalt &amp; Reparaturen</b>		
Immobilien	166'601.45	158'825.19
Mobilen	53'176.10	41'968.28
Fahrzeuge	47'249.53	51'796.52
IT	82'772.18	72'542.09
	<b>349'799.26</b>	<b>325'132.08</b>
<b>2.10. Entschädigungen an Mitglieder der leitenden Organe</b>		
Löhne Geschäftsleitung (4 Pers.) exkl. Sozialleistungen	395'451.20	401'384.15
Sitzungsgelder Vorstand (7 Pers.)	6'600.00	5'950.00
Spesen Vorstand	52.80	1'471.70
<b>2.11. Periodenfremder Aufwand</b>		
Stromnachzahlungen Büechelerstrasse Vorjahre	20'080.65	0.00
<b>2.12. Periodenfremder Ertrag</b>		
Korrektur MWST 2020	17'524.27	0.00
<b>2.13. Eventualverpflichtungen</b>		
Die Bauten für das Wohnheim wurden durch das Bundesamt für Sozialversicherungen subventioniert. Würden diese Bauten zweckentfremdet oder würde der Rechtsträger wechseln, müssten die ausbezahlten Restwerte der Subventionen teilweise zurückbezahlt werden.		
Wohnheim (BSV-Beiträge)	4'662.00	9'324.00
Mahrenstr. 102 (Kanton SO)	0.00	2'000.00

# Anlagespiegel

	Abschreibungs- ungssatz	2025			2025			2025			2025			2025			2025			
		Anfangs- Bestand	Zugänge	Abgänge	Endbestand	Bestand Werberichti- gung	Abschreibung	Abgänge	Endbestand Werber.	Buchwert	01.01.2025	31.12.2025	01.01.2025	31.12.2025	01.01.2025	31.12.2025	01.01.2025	31.12.2025	01.01.2025	31.12.2025
Chastel Bauernhaus	4%	915'082			915'082	33'1128	36'603		367'731	547'351										
Eihübel/Dottenberg Lw/Ga	4%	1712'742			1712'742	12'276'076	61'972		1'338'048	374'694										
Frohburg Sigristenhaus	4%	1913'941			1913'941	528'138	76'558		604'695	1'309'246										
Gösgenstrasse 67 Erlinsbach	4%	4795'428			4795'428	19'1817	19'1817		548'434	4'246'994										
Sältschlössli Erweiterungsbau	4%	3729'164	26'906		3756'069	19'10'091	14'9'397		20'69'487	1'696'582										
Wartenfels Wohnheim	4%	5664'990	36'939		5701'929	40'12'424	11'2'057		4'124'481	1'577'448										
Land (G67, Pfifferacker)	0%	312'650			312'650	0	0		0	312'650										
<b>Total Immobilien</b>		<b>19'043'998</b>	<b>63'845</b>		<b>19'107'842</b>	<b>8'414'473</b>	<b>628'404</b>		<b>9'042'877</b>	<b>10'064'966</b>										
Administration	20%	25'351			25'351	16'214	3'147		19'361	5'989										
Bistro	20%	38'330			38'330	36'485	614		37'099	1'231										
Garten	20%	104'303	14'509		118'812	96'833	4'959		101'793	17'020										
Hauswirtschaft	20%	63'999	76'589		103'282	57'920	10'529		31'144	72'139										
Hofladen	20%	112'297			112'297	106'072	2'294		108'365	3'932										
Kiosk	20%	40'483	14'345		51'620	39'835	2'616		39'243	12'377										
Landwirtschaft	20%	139'491	10'000		149'491	131'583	5'588		137'172	12'319										
Verpflegung	20%	219'672	14'113		233'785	197'473	10'429		207'901	25'684										
Wärchstatt	20%	55'270			51'181	41'265	6'512		43'688	7'493										
Wohnen	20%	353'857			353'857	319'361	11'040		330'401	23'456										
Umgebung	20%	87'740	25'813		113'552	38'419	21'109		59'528	54'025										
<b>Total Betriebs Einrichtung</b>		<b>1'240'793</b>	<b>155'369</b>		<b>1'351'559</b>	<b>1'081'460</b>	<b>78'836</b>		<b>1'115'694</b>	<b>235'865</b>										
Informaticsysteme (EDV)	33%	351'726	27'272		378'998	332'175	20'308		352'484	26'514										
<b>Total Informatiksysteme (EDV)</b>		<b>351'726</b>	<b>27'272</b>		<b>378'998</b>	<b>332'175</b>	<b>20'308</b>		<b>352'484</b>	<b>26'514</b>										
Fahrzeuge Arbeitsbereiche	20%	326'242			326'241	319'016	2'597		321'612	4'629										
Fahrzeuge Wohnbereiche	20%	1537'65	47'00		158'465	124'004	18'927		142'931	15'534										
<b>Total Fahrzeuge</b>		<b>480'007</b>	<b>47'00</b>		<b>484'706</b>	<b>443'020</b>	<b>21'524</b>		<b>464'543</b>	<b>20'163</b>										
<b>TOTAL ANLAGEVERMÖGEN ohne finanzielles Anlagevermögen und Tierinventar</b>		<b>21'116'523</b>	<b>251'186</b>		<b>21'323'105</b>	<b>10'271'129</b>	<b>749'073</b>		<b>10'975'598</b>	<b>10'347'507</b>										

# Leistungs- und Lagebericht 2025

## Risikobeurteilung

Der Vorstand und die Geschäftsleitung beurteilen anhand der Buechehof-Risikomatrix regelmässig, die grössten Risiken und Gefahren, besprechen diese stufengerecht und ergreifen in der Folge die eventuell weiteren nötigen Massnahmen.

## Jahresrückblick

Die im Jahr 2024 beschlossene Konsolidierungsphase wurde im 2025 weiter fortgesetzt und vertieft. In den leicht angepassten Wohn- und Arbeitsbedingungen haben sich Begleitete und Mitarbeitende gut eingelebt und scheinen sich wohl zu fühlen. Für die vorpensionsbedingte entstandene Vakanz in der Geschäftsleitung konnte eine angepasste Leitungsstruktur und die passenden Menschen gefunden werden.

Die inklusiven gesellschaftlichen und kulturellen Angebote des Buechehofs, im Einklang mit seinem Leitbild, stiessen sowohl intern als auch extern erneut auf grosses Interesse und positive Resonanz. Neben den etablierten, jährlich wiederkehrenden Anlässen konnte in diesem Jahr zudem wieder erfolgreich eine Zirkuswoche und ein erster öffentlicher Anlass im neuen Gebäude an der Gösgenstrasse in Erlinsbach durchgeführt werden. Die Integration und bessere Anbindung der Aussenstandorte in Lostorf, Stüsslingen und Erlinsbach scheint auf einem guten Weg zu sein. In der Landwirtschaft kam es zu verschiedenen Anpassungen und Weiterentwicklungen: Zwei Lamas ersetzen die Esel, und statt Kartoffeln wurden Sonnenblumen angebaut. Entsprechend bietet der Hofladen neu eigenes Demeter-Sonnenblumenöl an. Auch das äussere Erscheinungsbild des Hofes hat sich verändert: Der Teich wurde erneuert, nachdem die zentrale, altersbedingt gefällte Pappel entfernt werden musste. Im Bereich Innen wurde zudem die Waschküche neu und zeitgemäss umgestaltet.

## Jahresabschluss 2025

Die bereits im Jahr 2024 umgesetzten Massnahmen zur Wiederherstellung des finanziellen Gleichgewichts wurden weitergeführt. Die Einsparungen und die Investitionszurückhaltung haben dazu geführt, dass wir im Jahr 2025 ein erfreuliches Ergebnis mit einem Gewinn präsentieren können.

Festzuhalten ist, dass es im Wohnbereich im Jahr 2025 keine Austritte gab und die Auslastung in der Tagesstätte gesteigert werden konnte. Gleichzeitig zeigt sich, dass im kantonalen und regionalen Umfeld ausreichend Betreuungspunkte vorhanden sind bzw. neue Alternativangebote entstanden sind. Entsprechend ist für eine Vollbelegung heute ein höherer Aufwand erforderlich als früher, wobei der Buechehof mit seinen Aussenbereichen weiterhin auf grosses Interesse stösst.

Um dem branchenspezifischen Fachkräftemangel entgegenzuwirken, unterstützen wir vermehrt Mitarbeitende mit Weiterbildungsinteresse, damit unser Personalbestand vollständig und fachlich kompetent gehalten werden kann.

Bei Leistungsabteilungen von CHF 9.11 Mio. (Vorjahr CHF 9.18 Mio.) und weiteren Erträgen von CHF 1.78 Mio. (CHF 1.72 Mio.), sowie einem Personalaufwand von CHF 7.34 Mio. (CHF 7.40 Mio.) und weiteren Aufwänden von 3.40 Mio. CHF (3.51 Mio. CHF) resultiert für das Jahr 2025 ein Gewinn von CHF 149'974.50 (CHF -7'350). Damit reduziert sich der Schwankungsfonds per Anfang 2026 auf rund CHF 0.87 Mio. Die finanzielle Situation des Buechehofs ist ungefährdet und stabil, der eingeschlagene Sparkurs mit seinen unterschiedlichsten Massnahmen muss aber die nächsten Jahre fortgesetzt werden.

Der Trägerverein durfte im Jahr 2025 allgemeine Spenden in der erfreulichen Höhe von CHF 153'955.39 (CHF 201'000) entgegennehmen. Diese kommen vollumfänglich unseren Spendenfonds zugute. Bei Total Verwendungen aus den Fonds von CHF 27'457.62 (CHF 30'000) ergab dies ein Fondsergebnis von rund CHF 126'497.77 (CHF 647'300). Zu beachten ist bei der Interpretation der Vorjahressumme, dass der Verkauf der dem Verein gehörenden Liegenschaft an der Sälistrasse in Lostorf zu berücksichtigen ist.

## Zukunftsaussichten

Ein Blick ins 2026 zeigt folgende prioritären Aufgaben und Ziele:

- Beibehaltung des finanziellen Gleichgewichts bei gleichzeitig, gezielten Investitionen
- Weiterentwicklung des Betriebs unter intensiver Beachtung der Umsetzung der Kernwerte der UN-BRK entsprechend des Leitbilds des Buechehofs;
- Fortsetzung des Generationenwechsel in diversen Kaderpositionen und Festigung der generationenbedingten neuen Struktur der Geschäftsleitung;
- Zeitnahe Besetzung freierwerdender Wohn- und Arbeitsplätze;
- Beobachtung, und bei Bedarf Erarbeitung der nötigen Massnahmen, zu den sich neu- und weiterentwickelnden der Vorgaben des Kantons durch Kontaktpflege zum Branchenverband INSOS SO;
- Regelmässige Beurteilung möglicher Risiken und Gefahren;

  
Rainer Kirchhofer  
Präsident

  
Jennifer Schürch  
Ressort Finanzen

Lostorf, 30.03.2026

## Revisionsbericht

10



Tel. +41 61 317 37 77  
www.bdo.ch  
basel@bdo.ch

BDO AG  
Viaduktstrasse 42  
4051 Basel

### BERICHT DER REVISIONSSTELLE

An die Vereinsversammlung des Vereins Buechehof, Lostorf

#### Bericht zur Prüfung der Jahresrechnung

##### Prüfungsurteil

Wir haben die Jahresrechnung des Buechehof (der Verein) - bestehend aus der Bilanz zum 31. Dezember 2025, der Betriebsrechnung, der Rechnung über die Veränderung des Kapitals und der Geldflussrechnung für das dann endende Jahr sowie dem Anhang inkl. Anlagespiegel, einschliesslich einer Zusammenfassung bedeutsamer Rechnungslegungsmethoden - geprüft. In Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER 21 unterliegen die Angaben im Leistungsbericht keiner Prüfungspflicht der Revisionsstelle.

Nach unserer Beurteilung vermittelt die beigegefügte Jahresrechnung ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild der Vermögens- und Finanzlage des Vereins zum 31. Dezember 2025 sowie dessen Ertragslage und Geldflüsse für das dann endende Jahr in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und entspricht dem schweizerischen Gesetz und den Statuten.

##### Grundlage für das Prüfungsurteil

Wir haben unsere Abschlussprüfung in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz sowie den Schweizer Standards zur Abschlussprüfung (SA-CH) durchgeführt. Unsere Verantwortlichkeiten nach diesen Vorschriften und Standards sind im Abschnitt "Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung" unseres Berichts weitergehend beschrieben. Wir sind von dem Verein unabhängig in Übereinstimmung mit den schweizerischen gesetzlichen Vorschriften und den Anforderungen des Berufsstands. Wir haben auch unsere sonstigen beruflichen Verhaltenspflichten in Übereinstimmung mit diesen Anforderungen erfüllt.

Wir sind der Auffassung, dass die von uns erlangten Prüfungsnachweise ausreichend und geeignet sind, um als eine Grundlage für unser Prüfungsurteil zu dienen.

##### Sonstiger Sachverhalt

Die Jahresrechnung für das am 31. Dezember 2024 endende Jahr wurde von einer anderen Revisionsstelle geprüft, die am 4. April 2025 ein nicht modifiziertes Prüfungsurteil zu dieser Jahresrechnung abgegeben hat.

##### Verantwortlichkeiten des Vorstands für die Jahresrechnung

Der Vorstand ist verantwortlich für die Aufstellung einer Jahresrechnung, die in Übereinstimmung mit Swiss GAAP FER und den gesetzlichen Vorschriften und den Statuten ein den tatsächlichen Verhältnissen entsprechendes Bild vermittelt, und für die internen Kontrollen, die der Vorstand als notwendig feststellt, um die Aufstellung einer Jahresrechnung zu ermöglichen, die frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist.

Bei der Aufstellung der Jahresrechnung ist der Vorstand dafür verantwortlich, die Fähigkeit des Vereins zur Fortführung der Geschäftstätigkeit zu beurteilen, Sachverhalte im Zusammenhang mit der Fortführung der Geschäftstätigkeit - sofern zutreffend - anzugeben sowie dafür, den Rechnungslegungsgrundsatz der Fortführung der Geschäftstätigkeit anzuwenden, es sei denn, der Vorstand beabsichtigt, entweder den Verein zu liquidieren oder Geschäftstätigkeiten einzustellen, oder hat keine realistische Alternative dazu.

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.

11



Tel. +41 61 317 37 77  
www.bdo.ch  
basel@bdo.ch

BDO AG  
Viaduktstrasse 42  
4051 Basel

### Verantwortlichkeiten der Revisionsstelle für die Prüfung der Jahresrechnung

Unsere Ziele sind, hinreichende Sicherheit darüber zu erlangen, ob die Jahresrechnung als Ganzes frei von wesentlichen falschen Darstellungen aufgrund von dolosen Handlungen oder Irrtümern ist, und einen Bericht abzugeben, der unser Prüfungsurteil beinhaltet. Hinreichende Sicherheit ist ein hohes Mass an Sicherheit, aber keine Garantie dafür, dass eine in Übereinstimmung mit dem schweizerischen Gesetz und den SA-CH durchgeführte Abschlussprüfung eine wesentliche falsche Darstellung, falls eine solche vorliegt, stets aufdeckt. Falsche Darstellungen können aus dolosen Handlungen oder Irrtümern resultieren und werden als wesentlich gewürdigt, wenn von ihnen einzeln oder insgesamt vernünftigerweise erwartet werden könnte, dass sie die auf der Grundlage dieser Jahresrechnung getroffenen wirtschaftlichen Entscheidungen von Nutzern beeinflussen.

Eine weitergehende Beschreibung unserer Verantwortlichkeiten für die Prüfung der Jahresrechnung befindet sich auf der Webseite von EXPERTsuisse:  
<https://expertsuisse.ch/revisionsbericht>. Diese Beschreibung ist Bestandteil unseres Berichts.

### Bericht zu sonstigen gesetzlichen und anderen rechtlichen Anforderungen

In Übereinstimmung mit Art. 69b ZGB in Verbindung mit Art. 728a Abs. 1 Ziff. 3 OR und PS-CH 890 bestätigen wir, dass ein gemäss den Vorgaben des Vorstands ausgestaltetes internes Kontrollsystem für die Aufstellung der Jahresrechnung existiert.

Wir empfehlen, die vorliegende Jahresrechnung zu genehmigen.

Basel, 14. April 2026

BDO AG

Patrick Schaub

Leitender Revisor  
Zugelassener Revisionsexperte

Rolf Grieder

Beilagen

Jahresrechnung

BDO AG, mit Hauptsitz in Zürich, ist die unabhängige, rechtlich selbstständige Schweizer Mitgliedsfirma des internationalen BDO Netzwerkes.



### **Unser Spendenkonto**

Baloise Bank SOBA, Solothurn  
CH47 0833 4000 0S37 4253 B  
Z.G. Buechehof, 4654 Lostorf

---



### **Werden Sie Mitglied**

Gerne begrüssen wir im Verein Buechehof auch neue Mitglieder.  
Wir freuen uns, wenn Sie sich dazu entschliessen können.  
Die Anmeldung sowie weitere Informationen finden Sie auf unserer Webseite.

---



### **Buechehof**

Mahrenstrasse 100 – 4654 Lostorf  
Telefon 062 285 85 20 – [info@buechehof.ch](mailto:info@buechehof.ch)  
[www.buechehof.ch](http://www.buechehof.ch)

---